Проектирование загородных домов является сложным процессом, связанным с осуществлением расчетов, составлением планов, схем, анализом материалов изысканий строительства. Предоставлять такие услуги сможет специалист, который прошел обучение в образовательных учреждениях. Сегодня проектирование домов и коттеджей осуществляется специализированными компаниями, обладающими специальным допуском.

Этапы разработки проектов. Формирование пакета документов, которые указаны в практике проекта, начинается с подготовительных действий:

- специалисты анализируют местность, оценивают геологические данные и выводы по землеустройству специалистов;

- определяют площадь, тип хозяйственных помещений, этажность (проектирование частного дома проходит исходя из количества жильцов, характера использования);

- подготовка архитектурного решения;

- проведение расчетов, определение числа и размещения перегородок, определение толщины, выбор материалов и пр.;

- проектирование дома осуществляется при учете требований безопасности, учитываются на данном этапе прочностные характеристики конструкций;

- дополнительная документация (составление плана размещения построек на участке, разметка дорожек).

Проектирование коттеджа условно можно разделить на разработку конструктивной части и подготовку архитектурного проекта. Следует заметить, что мнение заказчика на первом этапе играет решающую роль, а вторая стадия будет зависеть от требований безопасности и качественных характеристик материалов.

Возможности проектирования домов. Новые технологии архитекторам позволяют воплощать в реальность любые неординарные решения. Проектирование загородного дома осуществляется с учетом как финансовых возможностей клиента, так и модных течений. Специалисты предлагают заказчикам несколько вариантов оформления фасада, планировки дома, конфигурации крыши и помещений.